

# Bâtiment écosystème



Plaquette 2025

**Dunkerque**   
**Grand Littoral**  
COMMUNAUTÉ URBAINE

# Le bâtiment ÉcosystèmeD

Modèle d'efficacité énergétique et de construction bas carbone

Situé à Dunkerque, le bâtiment ÉcosystèmeD incarne la dynamique de transformation du territoire industrialo-portuaire *Dunkerque, l'énergie créative*. Commandité par la Communauté urbaine de Dunkerque, il accueille le Groupement d'Intérêt Public ÉcosystèmeD, soutenu financièrement par la Communauté urbaine de Dunkerque, la Communauté de Communes des Hauts de Flandre, Dunkerque-Port et la CCI Littoral Hauts-de-France.

Il héberge également EDF, l'association Ecopal ainsi que l'IMT Nord Europe, renforçant ainsi son rôle de catalyseur d'initiatives innovantes et durables.

Pensé comme un véritable hub d'innovation et de collaboration, ce bâtiment de 4 400 m<sup>2</sup> offre des espaces modernes et polyvalents pour accueillir vos événements, séminaires, réunions, formations et afterworks.

Au cœur d'un territoire avant-gardiste en matière de transition énergétique, écologique et industrielle, le bâtiment illustre l'ambition de Dunkerque de devenir un modèle de décarbonation et de performance.

**Labellisé E+ et C-** : il produit plus d'énergie qu'il n'en consomme grâce à sa couverture photovoltaïque et a été construit avec des matériaux bas-carbone.

## Le parc d'activités

ÉcosystèmeD est aussi un **parc d'activités de 5 hectares**, qui accueillera de nouveaux bâtiments tertiaires destinés à des entreprises liées aux projets de transformation, ainsi que Grain de Sail, entreprise spécialisée dans le transport maritime à la voile à faible empreinte carbone.

# Les espaces

01

## Auditorium

**Superficie :** 190 m<sup>2</sup>  
**Capacité :** 180 places

L'auditorium est un espace de conférence modulable, adapté à divers usages. Il offre une très bonne acoustique et un système audio performant.

Les assises sont équipées de tablettes rabattables pour plus de praticité, et un tiers des places dispose d'une alimentation électrique, facilitant l'usage des équipements numériques.

## Équipements

- Écran géant
- Écran 55' mobile
- Vidéoprojecteur
- Pupitres 2 x 3 places
- Micros et sonorisation



## 02

## Espace de réception

Coworking

**Superficie :** 225 m<sup>2</sup>

**Capacité :**

*Cérémonie / conférence : 120 places assises*

*Cocktail / réception : 150 places debout*

L'espace de réception et de coworking s'adapte à divers formats de réunions et d'événements. Modulable, il permet différentes configurations d'aménagement selon les besoins.

Il dispose d'un office traiteur et d'un choix varié de mobiliers et agencements pour s'adapter aux usages professionnels et conviviaux.

### Équipements

- Divers mobiliers ou agencements possibles selon vos besoins



## 03

## Le Showroom

**Superficie :** 180 m<sup>2</sup>

**Capacité :** Groupes jusqu'à 25/30 personnes

Le showroom est un espace dédié à la présentation de la dynamique du territoire et de ses projets. Il comprend une zone de projection introductive et un espace pitch équipé d'un écran mural et d'une sonorisation. Des présentoirs sont également mis à disposition pour exposer des maquettes et pièces industrielles, offrant un support adapté aux démonstrations et mises en valeur.

### Équipements

- Présentoirs permettant d'exposer des pièces d'industrie



## 04

## Escalier, Gradin

**Superficie :** 120 m<sup>2</sup>  
**Capacité :** 50 places

Surplombant le hall d'accueil, le gradin offre un espace adapté à l'accueil de groupes. Son design en bois, agrémenté de coussins d'assise, crée un cadre convivial.

Ce format original peut également être équipé d'un écran mobile pour s'adapter à différents usages, qu'il s'agisse de présentations, d'échanges ou de temps de pause.



### Équipements

- Écran mobile 55'
- Banque d'accueil

## Nos Prestations

Afin de répondre à votre demande et rendre les espaces modulables, nous mettons à votre disposition divers équipements et mobiliers. Des prestations de service peuvent également être ajoutées.

### Mise à disposition d'équipements

- Wifi
- Écran mobile 55'
- Équipements visio-conférence

### Prestations de services

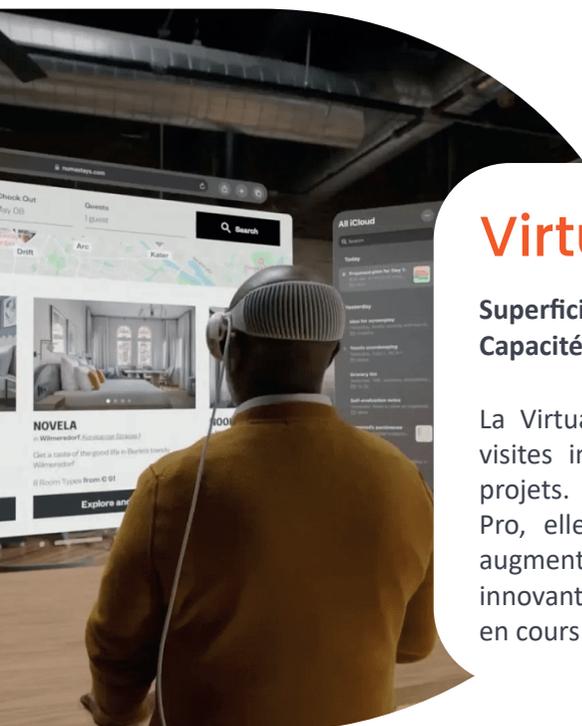
- Accueil, vestiaire
- Café
- Traiteur
- Pilotage de vos prestations techniques externalisées ou intégration complète
- Intégration de vos maquettes 3D dans la virtual room
- Intégration de maquettes, pièces industrielles, supports digitaux dans le showroom

## 05

## Virtual Room

**Superficie :** 15 m<sup>2</sup>  
**Capacité :** Petits groupes jusqu'à 5 personnes

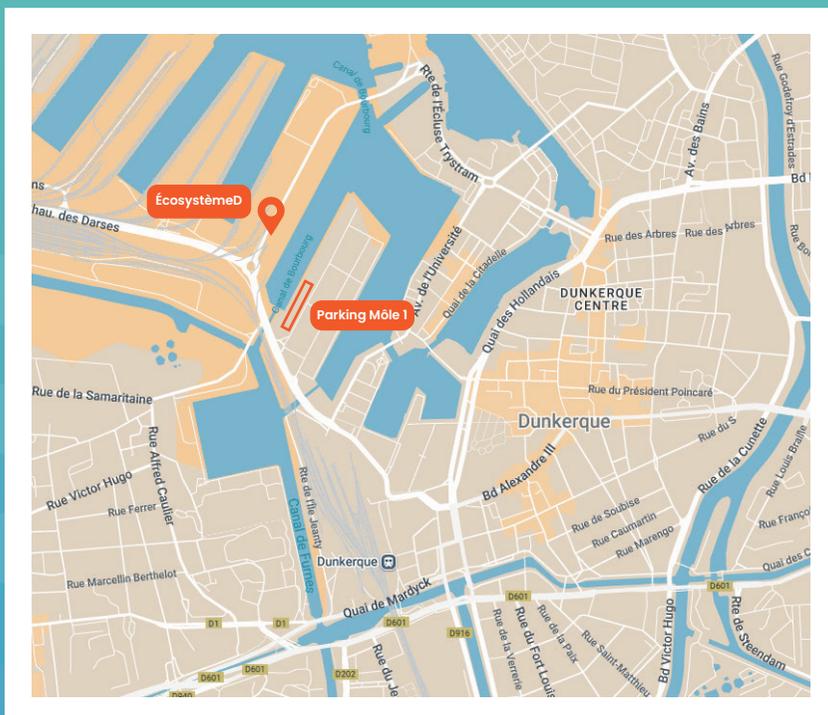
La Virtual Room est un espace dédié aux visites immersives du territoire et de ses projets. Équipée d'un casque Apple Vision Pro, elle offre une expérience en réalité augmentée permettant une découverte innovante des perspectives et infrastructures en cours d'aménagements.



### Équipements

- Écran
- Casque Apple Vision Pro

# Vous souhaitez découvrir nos espaces ?



écosystème 

60, route du Pertuis du Môle 2  
59140 Dunkerque- France

(+33) 3 74 06 10 32

[contact@ecosysteme-d.fr](mailto:contact@ecosysteme-d.fr)

[dunkerquenergiecreative.fr](http://dunkerquenergiecreative.fr)

